

**Изменения от 20 июня 2016 года
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

строительства объекта капитального строительства «Комплекс многоквартирных среднетажных жилых домов, расположенных в пос.Зональный, в Волжском районе г.Саратова. Панельные жилые дома № 2, 5, 7, 9» (Среднетажная жилая застройка: многоквартирный дом от 4-х до 8 надземных этажей, в т.ч со встроенными и (или) пристроенными нежилыми помещениями) расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Волжский район, поселок Зональный, от 15.02.2016 г.
(размещена сети Интернет на сайте www.sozs.ru 20.06.2016)

Внести в Проектную декларацию следующие изменения

В отношении дома №5

В Разделе II ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА:

1. Абзац 2 Пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Разрешение на строительство: ...

«... «№ 64-РУ 64304000-140-2016, выдано 20.06.2016 года администрацией муниципального образования «Город Саратов», срок действия разрешения — до 04.06.2017 года (дом №5). ...»

2.Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Количество в составе строящегося (создаваемого) комплекса многоквартирных среднетажных жилых домов самостоятельных частей, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией: ...

... Техничко-экономические показатели жилого дома № 5:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Блок-секция А	Блок-секция Б	Всего по дому № 5
1	Этажность	эт.	8	8	-
2	Количество квартир	кв.	48	35	83
-	в т. ч. однокомнатных	кв.	41	21	62
-	в т.ч. двухкомнатных	кв.	7	4	11
-	в т.ч. трехкомнатных	кв.	-	3	3
-	в т.ч. четырехкомнатных	кв.	-	6	6
-	в т.ч. пятикомнатных	кв.	-	1	1
3	Жилая площадь квартир	м ²	1047,86	1188,94	2236,80
4	Площадь квартир (без учета лоджий)	м ²	1983,31	2008,27	3991,58
5	Площадь квартир с учетом лоджий	м ²	2076,91	2101,87	4178,78
6	Площадь жилого здания	м ²	2703,80	2703,80	5407,60
7	Площадь застройки	м ²	413,77	418,36	832,13
8	Строительный объем жилого здания	м ³	8789,45	8789,45	17578,90
-	в т. ч. надземной части	м ³	7930,51	7930,51	15861,02
-	в т. ч. подземной части	м ³	858,94	858,94	1717,88
9	Площадь техподполья	м ²	289,98	289,98	579,96

... Планировочное решение многоквартирного дома № 5 б/с «Б» предусматривает следующий состав, площадь и местоположение квартир на этаже:

Этаж	Квартира (тип)	Площадь квартиры без учета площади балконов, лоджий и веранд, кв.м.	Строительный номер
1	1-комн.	33,61	1
	1-комн.	44,78	2
	1-комн.	36,74	3
	1-комн.	37,77	4
	1-комн.	44,79	5
	1-комн.	33,61	6
2	1-комн.	33,61	7
	1-комн.	44,78	8
	1-комн.	36,74	9
	1-комн.	37,04	10
	2-комн.	63,89	11
	1-комн.	33,61	12
3	1-комн.	33,61	13
	1-комн.	44,78	14
	1-комн.	36,74	15
	1-комн.	37,04	16
	3-комн.	98,70	17-18
4	1-комн.	33,61	19
	1-комн.	44,78	20
	1-комн.	36,74	21
	1-комн.	37,04	22
	3-комн.	98,70	23-24
5	1-комн.	33,61	25
	1-комн.	44,78	26
	2-комн.	55,88	27-28
	5-комн.	117,46	29-30
6	4-комн.	79,36	31
	2-комн.	55,88	32
	4-комн.	122,85	33
7	4-комн.	79,36	30
	2-комн.	55,88	35
	4-комн.	122,85	36
8	4-комн.	79,36	37
	4-комн.	93,64	38
	4-комн.	84,65	39 ...

... Планировочное решение многоквартирного дома № 5 б/с «А» предусматривает следующий состав, площадь и местоположение квартир на этаже:

Этаж	Квартира (тип)	Площадь квартиры без учета площади балконов, лоджий и веранд, кв.м.	Строительный номер
1	1-комн.	33,61	40
	1-комн.	44,96	41
	1-комн.	37,11	42
	1-комн.	37,77	43
	1-комн.	44,78	44
	1-комн.	33,61	45
2	1-комн.	33,61	46
	1-комн.	44,96	47
	1-комн.	37,11	48
	1-комн.	37,04	49
	2-комн.	63,88	50
	1-комн.	33,61	51
3	1-комн.	33,61	52
	1-комн.	44,96	53
	1-комн.	37,11	54
	1-комн.	37,04	55
	2-комн.	63,88	56
	1-комн.	33,61	57
4	1-комн.	33,61	58
	1-комн.	44,96	59
	1-комн.	37,11	60
	1-комн.	37,04	61
	2-комн.	63,88	62
	1-комн.	33,61	63
5	1-комн.	33,61	64
	1-комн.	44,96	65
	1-комн.	37,11	66
	1-комн.	37,04	67
	2-комн.	63,88	68
	1-комн.	33,61	69

6	1-комн.	33,61	70
	1-комн.	44,96	71
	1-комн.	37,11	72
	1-комн.	37,04	73
	2-комн.	63,88	74
	1-комн.	33,61	75
7	1-комн.	33,61	76
	1-комн.	44,96	77
	1-комн.	37,11	78
	1-комн.	37,04	79
	2-комн.	63,88	80
	1-комн.	33,61	81
8	1-комн.	33,61	82
	1-комн.	44,96	83
	1-комн.	37,11	84
	1-комн.	37,04	85
	2-комн.	63,88	86
	1-комн.	33,61	87 ...»

Директор ООО «Волга-Сервис»

А.В.Васильев

